

**INSTITUTO MUNICIPAL PARA EL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DE IBAGUÉ
- IMDRI**

**INFORME GESTIÓN DE CAMBIO DE LA CUBIERTA OFICINAS
ADMINISTRATIVAS IMDRI**

**ELABORÓ:
DIANA PAOLA AMAYA CALA**

CONTRATISTAS - IMDRI

IBAGUÉ - TOLIMA

DICIEMBRE DE 2025

1. ANTECEDENTES

El Instituto Municipal para el Deporte y la Recreación de Ibagué (IMDRI) identificó la necesidad de realizar el cambio de la cubierta del techo en las oficinas ubicadas en el Parque Deportivo, debido al deterioro estructural y filtraciones que comprometían la seguridad del personal, la infraestructura y los equipos de trabajo.

Tras la evaluación técnica correspondiente, se determinó la ejecución inmediata del cambio de cubiertas con el fin de prevenir riesgos mayores y garantizar condiciones adecuadas de trabajo.

2. OBJETIVO DEL CAMBIO

Realizar el reemplazo total de la cubierta del techo de las oficinas del Parque Deportivo, asegurando:

- Garantizar condiciones seguras y confortables para el personal.
- Protección de equipos y documentación institucional.
- Mejora en la infraestructura física.
- Continuidad en la prestación del servicio institucional.
- Implementar adecuaciones locativas que incluirán la instalación de aire acondicionado.

3. DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO

El cambio consistió en:

- Retiro de la cubierta existente.
- Adecuación y revisión de la estructura soporte.
- Instalación de nueva cubierta con materiales adecuados.
- Sellado y ajuste para evitar filtraciones.
- Verificación técnica final de seguridad.

Debido a la naturaleza de la obra y por motivos de seguridad, fue necesario desalojar temporalmente las instalaciones intervenidas.

4. PLAN DE REUBICACIÓN DEL PERSONAL

Con el fin de garantizar la continuidad operativa:

- Una parte del personal administrativo fue reubicado temporalmente en el Complejo Deportivo de la 42, desde donde continuaron desarrollando sus funciones con normalidad.
- Otra parte de los contratistas y funcionarios fue trasladada a diferentes oficinas del IMDRI, según disponibilidad de espacios.

Se realizó coordinación previa para:

- Asignación de puestos de trabajo.
- Traslado de equipos y documentación necesaria.
- Garantizar conectividad y herramientas tecnológicas.
- Informar oportunamente a usuarios y partes interesadas.

5. GESTIÓN DEL IMPACTO

Durante la ejecución del cambio se gestionaron los siguientes aspectos:

- **Infraestructura:** Mejoramiento estructural y ambiental de las oficinas.
- **Operativo:** Continuidad del servicio sin interrupciones significativas.
- **Administrativo:** Reorganización temporal del personal.
- **Seguridad y Salud en el Trabajo:** Prevención de riesgos durante la obra.
- **Bienestar Laboral:** Implementación de aire acondicionado para mejorar el confort térmico.

6. SEGUIMIENTO Y CONTROL

Se estableció supervisión técnica permanente durante la ejecución de la obra para:

- Verificar el cumplimiento del cronograma.
- Garantizar la calidad de los materiales.
- Confirmar condiciones adecuadas de seguridad.

Al finalizar el cambio de cubierta, se realizará:

- Inspección final de obra.
- Acta de recibido.
- Plan de retorno progresivo del personal a las oficinas intervenidas.

7. CONCLUSIONES

El cambio de cubierta en las oficinas del Parque Deportivo del IMDRI fue una intervención necesaria para preservar la infraestructura institucional y garantizar condiciones adecuadas de trabajo.

La reubicación temporal del personal permitió mantener la continuidad operativa sin afectar significativamente el servicio prestado por la entidad.

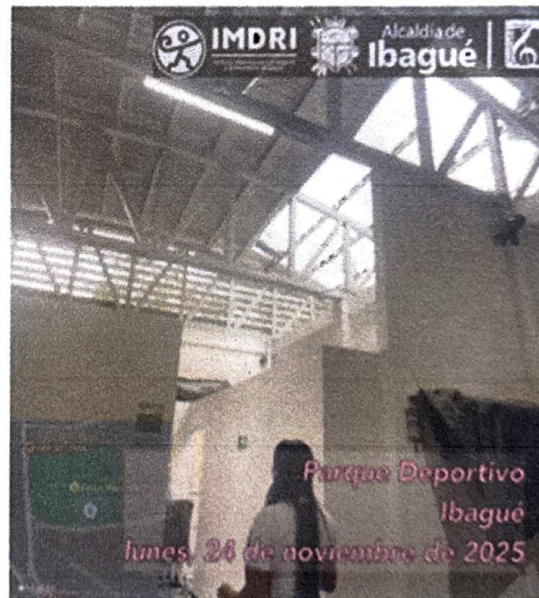
Se espera que, una vez finalizadas las obras, las instalaciones brinden mayor seguridad, durabilidad y confort al equipo de trabajo.

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

En este apartado se anexan evidencias fotográficas correspondientes a:

- Proceso de retiro del material existente.
- Instalación de la nueva cubierta.
- Adecuaciones estructurales.
- Instalación de equipos de aire acondicionado.

Fotografía 1. Proceso de desmontaje de cubierta, instalación de la nueva cubierta



Fotografía 2. Adecuaciones estructurales



Fotografía 2. Instalación de equipos aire acondicionado



Anexos: Formatos MT-GA(SST)-004 MATRIZ DE ASABILIDAD DE GESTION
PG-GA 8SST)-029 SOLICITUD DE CAMBIO

FELIPE ROBERTO LA ROTA GARCIA
Gerente IMDRI

Proyecto: Diana Paola Amaya – Contratista SST
Reviso: Diana Ochoa – Contratista SST